Отчет о ходе реализации муниципальной программы

«Управление муниципальной собственностью на территории Нязепетровского муниципального района на 2018 - 2020 годы»

за 2018 год

Ответственный исполнитель: Председатель Комитета Суслукина Оксана Владимировна

таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Объем финансирования | Отклонение | Примечание |
| план | факт |
| 1 | Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, в т.ч.: | 4116,3 | 3856,6 | -259,7 |  |
| 1.1 | оценка имущества, находящегося в собственности Нязепетровского муниципального района | 171,5 | 171,5 | 0 |  |
| 1.2 | содержание муниципального имущества казны (оплата коммунальных услуг, содержание общего имущества в многоквартирных домах, оплата за теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение) | 281,7 | 281,7 | 0 |  |
| 1.3 | прочие расходы (уплата налогов с продажи имущества муниципальной казны, иных налогов с имущества муниципальной казны) | 91,9 | 91,9 | 0 |  |
| 1.4 | прочие услуги (уплата тарифа нотариусу за заверение правоустанавливающих документов по объектам муниципальной собственности, казны, приобретение программного продукта «Полигон: Изменение кадастра») | 12,5 | 7,5 | -5 | Были запланированы расходы по оплате услуг нотариуса |
| 1.5 | долевое финансирование капитального ремонта муниципальных помещений в многоквартирных домах, в том числе: | 390 | 388,6 | -1,4 | Выбытие из муниципальной собственности объектов недвижимости |
| 1.5.1 | уплата взносов на капитальный ремонт Региональному оператору капитального ремонта общего имущества в МКД Челябинской области | 342,2 | 340,8 | -1,4 |  |
| 1.5.2 | уплата взносов на капитальный ремонт на специальный счет МКД Свердлова, 23 | 42,3 | 42,3 | 0 |  |
| 1.5.3 | оплата за предоставление платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт на специальный счет МКД Свердлова, 23 | 5,5 | 5,5 | 0 |  |
| 1.6 | Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий областным государственным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам | 921,6 | 668,5 | -253,1 | Субсидия МУП «Служба единого заказчика» |
| 1.6.1 | мероприятия, связанные с постановкой на учет бесхозяйных недвижимых вещей, выявленных на территории Нязепетровского городского поселения: | 59,5 | 42,4 | -17,1 | В 2018 г. фактически освоено финансирование, на выявленные объекты в 2017 -2018 гг. |
| 1.6.1.1 | запрос справки, содержащая сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости | 24,8 | 14,8 | -10,0 |  |
| 1.6.1.2 | размещение информационного сообщения в СМИ | 9,0 | 1,9 | -7,1 |  |
| 1.6.1.3 | проведение кадастровых работ | 25,7 | 25,7 | 0 |  |
| 1.6.2 | регистрация права хозяйственного ведения | 86,0 | 0 | -86,0 | Не проводилась регистрация права хозяйственного ведения |
| 1.6.3 | оплата коммунальных услуг, выполнение работ по ремонту и содержанию муниципального имущества находящегося в собственности Нязепетровского муниципального района: | 737,1 | 587,1 | -150,0 | После проведенного аукциона по ремонту муниципального имущества образовалась экономия бюджетных средств, часть которых направлена на иные виды расходов. |
| 1.6.4 | прочие затраты (проведение строительной экспертизы муниципального имущества, оплата определения рыночной стоимости величины арендной платы при сдаче в аренду нежилого помещения) | 6,0 | 6,0 | 0 |  |
| 1.6.5 | оплата государственной пошлины при обращении в суд с исковым заявлением | 18,0 | 18,0 | 0 |  |
| 1.6.6 | мероприятия по технической инвентаризации (паспортизации) муниципального имущества | 15,0 | 15,0 | 0 |  |
| 1.7 | приобретение имущества в казну | 2247,036 | 2246,9 | -0,14 | Покупка нежилого здания – клуб (исполнители Отдел Культуры), достройка офисного нежилого помещения по ул. Свердлова, 74 А (исполнители УСЗН) |
| 2 |  Мероприятия землеустройства и землепользования по объектам муниципальной собственности и казны: | 159,6 | 159,6 | 0 |  |
| 2.1 | проведение технической инвентаризации объектов муниципальной собственности | 45,8 | 45,8 | 0 |  |
| 2.2 | проведение комплекса землеустроительных работ  | 113,8 | 113,8 | 0 |  |
|  | ИТОГО | 4275,87 | 4016,2 | -259,7 |  |

Согласовано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись, должность, ФИО специалиста финансового управления администрации Нязепетровского муниципального района)

таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Индикативные показатели, ед.измерения % | Значения индикативных показателей | Отклонение | Примечание |
| план | факт |
| 1 | Поступления от приватизации в рамках Закона № 178 – ФЗ | 1000 | 467,7 | 532,3 | Не выполнение плановых показателей связано с отсутствием заявок по объявленным аукционам, согласно принятой программы Приватизации на 2018 года |
| 2 | Поступления по заключенным договорам купли- продажи в рамках № 159 – ФЗ | 1800 | 2506,2 | +706,2 |  |
| 3 | Государственная регистрация прав собственности Нязепетровского муниципального района на объекты недвижимости имущества | 18 | 23 | +5 |  |
| 4 | Количество объектов поставленных на регистрационный учет в качестве бесхозяйной недвижимой вещи | 7 | 8 | +1 |  |
| 5 | Количество бесхозяйных недвижимых вещей признанных муниципальной собственностью | 9 | 7 | -2 |  |
| 6 | Поступления в бюджет Нязепетровского муниципального района от управления муниципальным имуществом и земельными участками и их использования, в том числе: | 4771,7 | 5817,8 | 1046,1 |  |
| 6.1 | Поступление арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (городское поселение) | 1150 | 1138,7 | -11,3 |  |
| 6.2 | Поступление арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нязепетровского муниципального района | 201,5 | 244,5 | +446 |  |
| 6.3 | Поступление арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (сельские поселения) | 326,2 | 489,5 | +163,3 |  |
| 6.4 | Поступления в бюджет Нязепетровского муниципального района от использования (аренды) имущества | 2713 | 3563,1 | +850,1 |  |
| 6.5 | Поступления от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 181 | 356,9 | +175,9 |  |
| 6.6 | Поступления от продажи земельных участков, государственная собственность на которые разграничена | 200 | 25,1 | -174,9 |  |
| 7 | Количество земельных участков под объектами недвижимости, под которыми необходимо формирование земельного участка | 5 | 9 | +4 |  |

Текстовая часть

В течение 2018 года в МП «Управление муниципальной собственностью на территории Нязепетровского муниципального района на 2018 - 2020 годы» вносились следующие изменения:

постановления администрации от 26.01.2018 № 37, от 05.02.2018 № 58, от 26.02.2018 № 124, от 23.03.2018 № 174, от 27.07.2018 № 442, от 26.09.2018 № 657, от 21.11.2018 № 835, от 26.12.2018 № 937.

Факторы, повлиявшие на ход реализации муниципальной программы по следующим мероприятиям:

1. Поступления от приватизации в рамках Закона № 178 – ФЗ: невыполнение данного показателя связано с отсутствием заявок по объявленным аукционам по программе Приватизация.
2. Поступления от продажи земельных участков, государственная собственность на которые разграничена: невыполнение данного показателя связано с отсутствием заявок по объявленным аукционам по программе Приватизация.

Оценка эффективности использования бюджетных средств составила 1,10.

Председатель Комитета О.В. Суслукина