1. **Администрация Нязепетровского муниципального района**
2. **Челябинской области**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

* 1. **от 12.02.2024 г. № 95**
	2. **г. Нязепетровск**
1. О приватизации муниципального
2. недвижимого имущества путем
3. продажи на аукционе
4. В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024 год:
5. 1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального района Челябинской области (Распопина Е.А.):
6. 1) произвести  необходимые действия по приватизации муниципального имущества путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества в электронной форме:
7. нежилого здания детский сад (кадастровый номер 74:16:1400003:57, площадь – 194,8 кв.м, количество этажей – 1, в том числе подземных – 0), с земельным участком (кадастровый номер 74:16:1400003:49, площадь – 500,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования), расположенного по адресу: Нязепетровский район, д. Сухово, ул. Клубная, д. 1Б (далее - Объект приватизации);
8. 2) установить начальную цену Объекта приватизации - на основании отчета независимого оценщика в сумме 1 516 372 (один миллион пятьсот шестнадцать тысяч триста семьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 20% - 248 072 (двести сорок восемь тысяч семьдесят два) рубли 00 копеек;
9. 3) подготовить информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме, разместить его на сайте в сети «Интернет»: [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
10. 4) подготовить информацию об итогах открытого аукциона в электронной форме и разместить на сайте электронной площадки АО «ЕЭТП»: <https://www.roseltorg.ru>, на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
11. 5) по итогам открытого аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи Объекта приватизации;
12. 6) после регистрации перехода права собственности на Объект приватизации внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Нязепетровского муниципального района.
13. 2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Нязепетровского муниципального района.
14. 3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
15. 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
16. Глава Нязепетровского
17. муниципального района С.А.Кравцов

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНОПервый заместитель главымуниципального районаПредседатель Комитета по управлениюмуниципальным имуществомНачальник отдела имущественныхотношений Комитета по управлениюмуниципальным имуществом Старший юрисконсульт Комитета по управлению муниципальным имуществомПравовой отделУправляющий делами  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.Карпов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Распопина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Горохова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Власова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.С. Цыпышева |

|  |  |
| --- | --- |
| Разослать: | Дело КУМИ -2 экз.Правовой отдел |

Исполнитель:

|  |  |
| --- | --- |
| Старший экономист Комитета по управлениюмуниципальным имуществом 3-16-39 | Е.Ю. Астахова  |