1. **Администрация Нязепетровского муниципального округа**
2. **Челябинской области**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

* 1. **от 28 июля 2025 г. № 490**
  2. **г. Нязепетровск**

1. О приватизации муниципального
2. недвижимого имущества путем
3. продажи на аукционе
4. В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2025 год (с изменениями, утвержденными решением Собрания депутатов Нязепетровского муниципального округа от 31 марта 2025 года № 179, от 30 июня 2025 года № 233):
5. 1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального округа (Распопина Е.А.):
6. 1) произвести  необходимые действия по приватизации муниципального имущества путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества в электронной форме:
7. нежилого здания (кадастровый номер 74:16:1305014:37, площадь: 85,6 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных этажей:0) с земельным участком (кадастровый номер 74:16:1305014:1, площадь: 1264.29 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. Калинина, д. 32 (далее - Объект приватизации);
8. 2) установить начальную цену Объекта приватизации - на основании отчета независимого оценщика в сумме 245 939 (двести сорок пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 00 копеек с учетом НДС;
9. 3) подготовить информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме, разместить его на сайте в сети «Интернет»: [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
10. 4) подготовить информацию об итогах открытого аукциона в электронной форме и разместить на сайте электронной площадки «РТС - тендер», раздел имущественные торги, https://www.rts-tender.ru, на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
11. 5) по итогам открытого аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи Объекта приватизации;
12. 6) после регистрации перехода права собственности на Объект приватизации внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Нязепетровского муниципального округа.
13. 2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Нязепетровского муниципального района.
14. 3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального округа Карпова М.П.
15. 4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
16. Глава Нязепетровского
17. муниципального округа С.А. Кравцов