**Администрация Нязепетровского муниципального округа**

**Челябинской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «19» мая 2025 г. № 331/1

г. Нязепетровск

О подготовке объектов жилищно-коммунального

хозяйства, энергетики и социальной            сферы

Нязепетровского муниципального               округа

к работе в отопительный период 2025-2026 годов

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Губернатора Челябинской области от 5 мая 2025 года № 554-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2025-2026 годов», руководствуясь Уставом муниципального образования Нязепетровский муниципальный округ Челябинской области:

1.Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Нязепетровского муниципального округа и утвердить ее состав:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Волкова Т.Ю. | - | заместитель главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству, председатель комиссии |
| Акишева М.А. | - | заместитель главы муниципального округа по социальным вопросам, заместитель председателя комиссии, |
| Бабенков А.Н. | - | директор ООО УК «Сфера» (по согласованию) |
| Волков С.В. | - | начальник Нязепетровского участка АО «Челябоблкоммунэнерго» (по согласованию)  |
| Горопашный М.З. | - | директор ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск» (по согласованию) |
| Горлов Д.С. | - | директор МУП «Исток» (по согласованию) |
| Николаев Д.В. |  | заместитель главы муниципального округа по территориальному развитию – начальник управления территориального развития  |
| Проскурин М.А. | - | директор ООО «Винер» (по согласованию) |
| Рясов В.И. | - | директор ООО «Нязепетровская Тепло - Энергетическая компания» (по согласованию) |
| Рясов В.И. | - | начальник ОСП ООО «Теплоснаб» (по согласованию) |
| Распопина Е.А. | - | председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального округа  |
| Тараскин А.Ф. | - | исполняющий обязанности директора МУП «Водоканал» Нязепетровского муниципального округа |
| Шерстев А.С. | - | исполняющий обязанности начальника МКУ «Нязепетровское УЖКХ» |
| Шпаков А.П. | - | директор ООО «Жилищник» (по согласованию) |
| по договоренности | - | представитель Уральского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию), |
| по договоренности | - | представитель Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (по согласованию), |
| по договоренности | - | представитель газораспределительной организации  |

Комиссии осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Нязепетровского муниципального округа.

В срок до 01 сентября 2025 года завершить проверку готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и представить в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору акты проверок и паспорта готовности, оформленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

 2. Утвердить прилагаемый план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы и по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

 3. Заместителю главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Т.Ю. Волковой:

1) разработать (актуализировать) схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с учетом требований законодательства Российской Федерации;

2) обеспечить согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;

3) взять на контроль проведение проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах управляющими компаниями и газораспределительными организациями;

4) взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду многоквартирных домов, где собственниками не выбран способ управления;

5) активизировать выполнение работ по реконструкции и замене неэффективных котельных с привлечением инвестиционных средств;

6) взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду ведомственных котельных;

7) активизировать работу по оснащению котельных стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения;

8) обеспечить в необходимом объеме формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов;

 9) осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду субъектов электроэнергетики;

 10) в срок до 1 сентября 2025 года обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб;

11) в срок до 1 сентября 2025 года обеспечить выполнение на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии резервных топливных хозяйств согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

12) обеспечить представление в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области в период с июля по ноябрь 2025 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

13) производить прием объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы в муниципальную собственность при наличии актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

14) в срок до 1 сентября 2025 года обеспечить погашение задолженности организаций, финансируемых за счет средств местного бюджета, и муниципальных предприятий за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме.

 4. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений независимо от формы собственности, имеющих на своем балансе жилищный фонд, теплоисточники и коммунальные сети, провести до 15 августа 2025 года необходимые организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального округа.

 5. Управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам в срок до 15 августа 2025 года оформить акты готовности систем отопления и тепловых узлов многоквартирных домов в соответствии с утвержденными в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

 6. Признать утратившем силу распоряжение администрации Нязепетровского муниципального района от 11.04.2024 г. № 297 «О подготовки объектов жилищно – коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Нязепетровского муниципального района к работе в отопительный период 2024 – 2025 годов».

 7. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Нязепетровского муниципального округа.

 8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Т.Ю. Волкову.

 9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Нязепетровского

муниципального округа С.А. Кравцов